



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2024

№ 837

**Об изъятии земельного участка (кадастровый номер <...>) и жилых помещений по адресу: <...>**

В соответствии со ст.56.2, п.п.4 п.2 ст.56.3, ст.ст.56.5, 56.6, 56.8-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 239.2, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Владимира от 18.01.2019 № 97 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: <...>, аварийным и подлежащим сносу» (с изменениями, внесёнными постановлением администрации города Владимира от 01.12.2023 № 4745) и с целью завершения расселения и сноса многоквартирного дома по адресу: <...>, для обеспечения безопасности граждан **постановляю:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок (кадастровый номер <...>, категория земель - земли населённых пунктов, общая площадь 997 кв.м, адрес: <...>) согласно приложению, принадлежащий на праве общей долевой собственности Горюновой А.А., Калабиной Т.Н., Калабиной В.В., Киселевой Е.В., Завьяловой Е.В., Курбонову С., Бероншоеву Д.Б., Курбоновой Н.Н., Черкасову С.В., Ивановой О.В., Трофимову С.В., пропорционально площади жилого помещения в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, находящиеся в подлежащем сносу многоквартирном доме (кадастровый номер <...>, площадью 625,6 кв.м) по адресу: <...>:

- (кадастровый номер объекта <...>) площадью 31,8 кв.м у Горюновой А.А.;

- (кадастровый номер объекта <...>) площадью 27,5 кв.м у Калабиной Т.Н., Калабиной В.В., Киселевой Е.В., владеющих на праве общей совместной собственности.;

- (кадастровый номер объекта <...>) площадью 31,8 кв.м у Завьяловой Е.В.;

- (кадастровый номер объекта <...>) площадью 23,7 кв.м у Курбонова С., владеющего 1/3 долей в праве общей собственности, Бероншоева Д.Б., владеющего 1/3 долей в праве общей собственности, Курбоновой Н.Н., владеющей 1/3 долей в праве общей собственности;

- (кадастровый номер объекта <...>) площадью 18,8 кв.м у Черкасова С.В.;

- (кадастровый номер объекта <...>) площадью 252,3 кв.м у Ивановой О. В., владеющей 154/1000 долей в праве общей собственности;

- (кадастровый номер объекта <...>) площадью 14,7 кв.м у Трофимова С.В.,

в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд.

3. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира в течение десяти дней с даты принятия постановления направить копии решения об изъятии земельного участка и жилых помещений:

- Горюновой А.А., Калабиной Т.Н., Калабиной В.В., Киселевой Е.В., Завьяловой Е.В., Курбонову С., Бероншоеву Д.Б., Курбоновой Н.Н., Черкасову С.В., Ивановой О.В., Трофимову С.В.;

- в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира:

4.1. Заказать в соответствии с законодательством об оценочной деятельности оценку подлежащих возмещению стоимости объектов недвижимости или прав на них, а также убытков в связи с их изъятием у собственников.

4.2. Заключить с собственниками соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности на жилые помещения и права общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

4.3. В случае если соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд не будет заключено в порядке и в сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, принять меры по принудительному изъятию земельного участка и (или) расположенных на нём объектов недвижимости.

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Обнародовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира, исключив персональные данные.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л., заместителя главы администрации города Серегина Г.С.

И.о. главы города

В.А. Гарев